

महाराष्ट्र राष्ट्रीय विधी विद्यापीठ, मुंबई यांना तात्पुरती व्यवस्था म्हणून एमटीएनएल, पवई येथील दुसरा, तिसरा, चौथा व सहावा मजला, विद्यार्थी निवासाकरीता वसतिगृह खोल्या (२९५) तसेच आशीमारा हौसिंग कंपनीकडील ८५ बेड्स भाडेतत्वावर घेऊन भाडेकरारनाम्यास मान्यता देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग

शासन निर्णय क्रमांक:- भाडेक २०२३/प्र.क्र.१७/विशि-२

मंत्रालय विस्तार भवन, मुंबई-४०० ०३२.

दिनांक : १६ फेब्रुवारी, २०२४.

वाचा :- १. महाराष्ट्र राष्ट्रीय विधी विद्यापीठ, मुंबई यांचे पत्र क्र.एनएलयूएम/एफआयएन/०२/३७०(३)/२०१८, दि.१९.०१.२०२४.

२. शासन निर्णय, वित्त विभाग विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/२०१३/विनिमय, भाग-२, दि.१७.०४.२०१५.

प्रस्तावना :- महाराष्ट्र राष्ट्रीय विधी विद्यापीठ, मुंबई चे कामकाज तात्पुरत्या स्वरूपात एमटीएनएल, पवई येथील २ रा, ३ रा ,६ वा व ४ थ्या माळ्यावर भाडेकराराने सुरु करण्यास मान्यता देण्यात आली आहे. तथापि सदरहु भाडेकरार कालावधी संपुष्टात आला असल्याने महाराष्ट्र राष्ट्रीय विधी विद्यापीठ, मुंबई यांना तात्पुरती व्यवस्था म्हणून एमटीएनएल, पवई येथील दुसरा, तिसरा, चौथा व सहावा मजला, विद्यार्थी निवासाकरीता वसतिगृह खोल्या (२९५) तसेच आशीमारा हौसिंग कंपनीकडील ८५ बेड्स भाडेतत्वावर घेऊन भाडे करारनामा करण्याच्या प्रस्तावास मान्यता देण्याची संदर्भ क्र.१ येथील पत्रान्वये विनंती केली आहे. सदर विनंतीच्या अनुषंगाने संदर्भ क्र.२ येथील शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय विभागास असलेल्या अधिकारानुसार या भाडेकरार करण्याच्या प्रस्तावास मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

१. महाराष्ट्र राष्ट्रीय विधी विद्यापीठ, मुंबई या विद्यापीठाला कार्यालयीन वापराकरीता रु.२७६/- प्रति चौ.फू. (जीएसटी वगळून) तसेच वसतिगृहाकरीता प्रति वर्ग खोली रु.२३००० या दराप्रमाणे खालील कालावधीकरीता मान्यता देण्यात येत आहे :-

उद्देश	मजले	कालावधी
कार्यालयीन वापर	२ nd ३ rd ४ th and ६ th floor	दि.१५.०२.२०२३ ते दि.१४.०२.२०२४
वसतीगृह	२९५ खोल्या	दि.१५.०२.२०२३ ते दि.१४.०२.२०२४

उपरोक्त कालावधीतील महाराष्ट्र राष्ट्रीय विधी विद्यापीठ, मुंबई व एमटीएनएल, पवई, मुंबई यांच्यातील भाडेकरारासाठी एकूण प्रती वर्ष रु.२७,५६,१९,६७२/- (जीएसटीसह) इतक्या रक्कमेस मान्यता देण्यात येत आहे.

२. तसेच महाराष्ट्र राष्ट्रीय विधी विद्यापीठ, मुंबई व आशीमारा हौसिंग कंपनीकडील ८५ बेड्स भाडेतत्वावर उपलब्ध करून घेण्यासाठी खालीलप्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे

कामाचे नाव	जीएसटी वगळून	जीएसटी १२%	एकूण
८५ बेड x १४१०० एकूण २०२३-२४ (दि.०१.०८.२०२३ ते दि.३१.०३.२०२४)	९५,८८,०००	११,५०,६६०	१,०७,३८,५६०
८५ बेड x १४१०० एकूण २०२४-२५	१,४३,८२,०००	१७,२५,८४०	१,६१,०७,८४०
५८ बेड x १४१०० एकूण २०२५-२६	१,४३,८२,०००	१७,२५,८४०	१,६१,०७,८४०
८५ बेड x १४१०० एकूण २०२६-२७ (४ महिने)	४७,९४,०००	५,७५,२८०	५३,६९,२८०
एकूण			रु.४,८३,२३,५२०

३. सदर भाडेकराराच्या मसुद्यात नमूद केलेल्या सर्व अटी व शर्तीचे पालन करण्याची संपूर्ण जबाबदारी कुलगुरु, महाराष्ट्र राष्ट्रीय विधी विद्यापीठ, मुंबई यांची राहिल.

४. नवीन भाडे करारानुसार सुरक्षा व स्वच्छता/सफाईचा खर्च वसतीगृहासाठी विद्यार्थ्यांकडून घेण्यात येणाऱ्या वसतीगृह शुल्कातून भागविण्यात यावा.

५. दि.१५.०२.२०२३ ते दि.१४.०२.२०२४ या कालावधीतील एमटीएनएल सोबत केलेल्या भाडेकरारास मान्यता देण्यात येत आहे. त्याचप्रमाणे एमटीएनएल सोबत केलेल्या भाडेकरारास दि.१५.०२.२०२४ ते दि.१४.०२.२०२६ या कालावधी करीता देखील तत्वतः मान्यता देण्यात येत आहे. सदर मान्यता ही उपरोक्त कालावधीकरीता विद्यापीठ व एमटीएनएल यांच्यातील भाडेकरार सादर करण्याच्या अधीन राहिल. तसेच भाडेकरार कार्यालयीन वापराकरीता रु.२७६ प्रति चौ.फु. व वसतीगृह वापराकरीता रु.२३००० प्रती खोली या मर्यादेतच सादर करणे आवश्यक राहिल. सदर अटींची पूर्तता झाल्यावर निधी वितरीत करण्यात येईल.

६. सदरहू शासन निर्णय हा वित्त विभाग दि.१७.०४.२०१५ वित्तीय अधिकार नियमपुस्तिका १९७८ भाग-पहिला, उपविभाग - १, अनुक्रमांक १० महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियमपुस्तिकेतील क्रमांक ११५ आणि महाराष्ट्र आकस्मिक खर्च नियम १९६५ मधील नियम १४७ (क) नुसार कार्यालयासाठी जागा भाड्याने घेण्यास व भाडे प्रदान करण्यास मंजूरी देण्यासाठी प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारान्वये निर्गमित करण्यात येत आहे.

७. उक्त प्रयोजनार्थ येणारा खर्च “मागणी क्र.- डब्ल्यू-२, प्रधानशीर्ष-२२०२-सर्वसाधारण शिक्षण, ०३-विद्यापीठीय व उच्च शिक्षण, १०२-विद्यापीठांना सहाय्य, -(००) (२१) विधी विद्यापीठाचा विकास (२२०२

जी ९५९), ३१ सहाय्यक अनुदाने” या लेखाशिर्षाखाली त्या-त्या आर्थिक वर्षातील मंजूर तरतुदीतून खर्ची टाकण्यात येईल.

९. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक क्रमांक २०२४०२१६१२०८५९८४०८ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षात्कृत करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(अजित बाविस्कर)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) मा. राज्यपाल तथा कुलपती यांचे प्रधान सचिव, राजभवन, मलबार हिल, मुंबई.
- २) मा.मुख्यसचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई.
- ३) मा.अपर मुख्य सचिव, वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ४) मा.अपर मुख्य सचिव, नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ५) मा.प्रधान सचिव, उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ६) मा.प्रधान सचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ७) मा.प्रधान सचिव, विधी व न्याय विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ८) मा.कुलगुरु, महाराष्ट्र राष्ट्रीय विधी विद्यापीठ, मुंबई.
- ९) महालेखापाल, (लेखा व अनुज्ञेयता)-१/२ महाराष्ट्र, मुंबई / नागपूर.
- १०) महालेखापाल, (लेखापरीक्षण) -१/२ महाराष्ट्र, मुंबई / नागपूर.
- ११) संचालक, उच्च शिक्षण, महाराष्ट्र राज्य, पुणे (५ प्रती).
- १२) कुलसचिव, महाराष्ट्र राष्ट्रीय विधी विद्यापीठ, मुंबई.
- १३) सहसंचालक, उच्च शिक्षण, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई विभाग.
- १४) जिल्हा कोषागार अधिकारी, मुंबई.
- १५) वित्त विभाग(अर्थसंकल्प-३) मंत्रालय, मुंबई.
- १६) उपसचिव (विशि), उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग, यांचे स्वीय सहाय्यक, मंत्रालय, मुंबई.
- १७) निवडनस्ती (विशि-२), उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग, मंत्रालय, मुंबई.